

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud**      **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Poslovni broj spisa**          **St-285/2020**

**Dužnik**                              **EKOPRODUKT SPUDIĆ d.o.o. u stečaju  
OIB:48408480604  
Netretić (Općina Netretić), Netretić 10**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD**

**06.listopada 2020. godine do 27.prosinca 2020. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od 09.srpnja 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom EKOPRODUKT SPUDIĆ d.o.o. Netretić, Netretić 10, OIB:48408480604, MBS:081099807 (dalje kratko: Stečajni dužnik).

Dana 06.listopada 2020. godine je održano ispitno i izvještajno ročište, te je istog dana doneseno rješenje kojim se utvrđuju tražbine drugog višeg isplatnog reda (nije bilo prijavljenih tražbina prvog višeg isplatnog reda).

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 06.listopada 2020. godine sam dana 16.listopada 2020. godine putem e-mail poruke zatražio od zakonske zastupnice stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, da mi dostavi službene podatke nadležne porezne uprave o prosječnoj tržišnoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u z.k.ul. 964 k.o. Modruš Potok.

Dana 16.listopada 2020. godine sam se pisanim putem obratio Tomi Spudić, bivšem zastupniku po zakonu Stečajnog dužnika da mi u roku od 8 dana od dana primitka dopisa, dostavi dokaz o tome da li je kupoprodajnu cijenu za prodane nekretnine prije otvaranja stečajnog postupka položio na transakcijski račun Stečajnog dužnika, a ukoliko to nije učinio, da me u istom roku obavijesti da li je spreman to učiniti u kratkom roku, bez pokretanja sudskog postupka, pod prijetnjom podizanja kaznene prijave i tužbe.

Imenovani je dopis – opomenu, zaprimio dana 06.listopada 2020. godine, te me je istog dana telefonom obavijestio da novac nije uplatio na transakcijski račun radi određenih problema (nije konkretizirao te probleme), te da je spreman do sredine prosinca 2020. godine iznaći sredstva i kupoprodajnu cijenu koju je primio na ruke, uplatiti na račun Stečajnog dužnika.

Bivši zakonski zastupnik po zakonu Stečajnog dužnika me je još jednom telefonski kontaktirao, bez vidljivog rezultata u postupanju po pozivu – opomeni.

Kako do dana izrade ovog Izvješća nije izvršio uplatu, poslao sam mu novo upozorenje.

Dana 12.studenog 2020. godine sam ponovio poruku upućenu zastupnici stečajnog vjerovnika da mi dostavi službene podatke nadležne porezne uprave o prosječnoj tržišnoj vrijednosti nekretnina, pa kako nisam dobio odgovor na tu poruku, podatke sam zatražio pisanim putem.

Dana 30.listopada 2020. godine je otvoren transakcijski račun kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877, broj računa: HR24 2500 0091 1015 1067 6.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je i dalje vlasnik nekretnina označenih kao z.k.č.br. 418 površine 938 čhv i z.k.č.br. 443 površine 920 čhv, obje upisane u z.k.ul. 964 k.o. Modruš Potok.

Stečajna masa do dana izrade ovog izvješća nije unovčena, jer se još čekaju podaci o vrijednosti imovine, kako bi se moglo pristupiti prodaji (potrebno je donijeti odluku o načinu prodaje nekretnina).

Na stečajnoj masi nema razlučnih prava.

Ne postoji niti izlučno pravo.

Stečajnu masu čini i iznos od 42.000,00 kn s naslova kupoprodajne cijene koja nije uplaćena na račun Stečajnog dužnika, već bivšem zastupniku po zakonu, koji iznos on mora uplatiti na račun Stečajnog dužnika.

Vjerovnici stečajne mase su ANEKS d.o.o. Zagreb, Drniška 22, OIB:63905127225, koji za Stečajnog dužnika obavlja knjigovodstvene poslove, i ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877, kod koje banke je otvoren transakcijski račun Stečajnog dužnika, ali im nije do sada ništa plaćeno, budući da Stečajni dužnik nema novčanih sredstava.

Stanje na transakcijskom računu: 0,00 kn.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju od 28.prosinca 2020. godine 27.ožujka 2021. godine će se poduzeti slijedeće radnje:

1. Utvrdi će se vrijednost nekretnina označenih kao z.k.č.br. 418 površine 938 čhv i z.k.č.br. 443 površine 920 čhv, obje upisane u z.k.ul. 964 k.o. Modruš Potok
2. Pristupiti će se prodaji nekretnina, nakon što se utvrdi vrijednost istih i način i uvjeti prodaje
3. Naplatiti će se tražbina od 42.000,00 kn od Tome Spudić sporazumom izvan suda ili će se podnijeti kaznena prijava (i/ili tužba radi napalate).

Mjesto i datum  
Zagreb, 27.prosinca 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Damir Katić, odvjetnik